

# GLUCODENT



## GLUCODENT Pristupni dokument

Pristupni dokument za primanje obveznica na Progress tržište  
Zagrebačke burze d.d.

## **Pristupni dokument za primanje obveznica na Progress tržište Zagrebačke burze d.d.**

Podaci sadržani u ovom pristupnom dokumentu ("**Pristupni dokument**") odnose se na primanje u trgovinu na Progress tržište ("**Progress tržište**") - multilateralnu trgovinsku platformu ("**MTP**") registriranu kao rastuće tržište malih i srednjih poduzeća u skladu s odredbama iz članka 352. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine br. 65/2018, 17/2020, 83/2021 i 151/2022) („**ZTK**") kojom upravlja društvo Zagrebačka burza d.d. ("**Zagrebačka burza**" ili "**ZSE**") 551 obveznica, svaka u nominalnom iznosu od 1.000,00 eura ("**Obveznice**"), društva GLUCODENT d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Borongajska cesta 83H, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem (MBS) 081419030 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB) 09963321096 („**Izdavatelj**" ili „**Društvo**"), koje se vode pri Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. iz Zagreba ("**SKDD**") u nematerijaliziranom obliku pod oznakom vrijednosnog papira GLCO-O-26CE i ISIN oznakom HRGLCOO26CE5. Ispunjenje obveza iz Obveznica jamči Izdavatelj koji je pohranio zadužnice u iznosu izdanja kod treće strane.

Savjetnik izdavatelja je investicijsko društvo Loti Trading iz Zagreba, Lastovska 12, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem (MBS) 081364265 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB) 29095212628 („**Savjetnik**").

U skladu s odredbama Pravila Progress tržišta ("**Pravila**") i Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23) ("**ZTD**"). Temeljni kapital Izdavatelja iznosi 10.617,82 eura.

Predmet primanja u trgovinu na Progress tržište je 551 Obveznica, oznake GLCO-O-26CE i ISIN oznake HRGLCOO26CE5.

Svrha izrade i objave ovog Pristupnog dokumenta nije novo izdanje vrijednosnih papira i prikupljanje sredstava na temelju toga, nego primanje postojećih Obveznica Izdavatelja u trgovinu na Progress tržište Zagrebačke burze.

Ovaj Pristupni dokument će Izdavatelj objaviti u skladu sa Pravilima, Pravilnikom o obliku i sadržaju pristupnog dokumenta za primanje vrijednosnih papira u trgovinu na Progress tržište ("**Pravilnik**") i ZTK nakon odobrenja Zahtjeva za primanje vrijednosnih papira u trgovinu na Progress tržište od strane Zagrebačke burze.

Ovaj pristupni dokument sastavio je izdavatelj društvo GLUCODENT d.o.o. u svezi sa zahtjevom za primanje njegovih vrijednosnih papira u trgovinu na Progress tržištu kojim upravlja Zagrebačka burza d.d. Pri odlučivanju o primanju vrijednosnih papira na koje se odnosi ovaj pristupni dokument u trgovinu na Progress tržište, Zagrebačka burza provjerava samo odgovara li ovaj pristupni dokument po svojem obliku i sadržaju zahtjevima Pravila Progress tržišta i Pravilnika o obliku i sadržaju pristupnog dokumenta za primanje vrijednosnih papira u trgovinu na Progress tržište te utvrđuje sadrži li ovaj pristupni

dokument sva poglavlja i sve izjave predviđene navedenim aktima. Međutim, Zagrebačka burza nije niti preispitala niti odobrila sadržaj ovog pristupnog dokumenta u smislu njegove potpunosti, dosljednosti, sveobuhvatnosti i razumljivosti, a niti u smislu usklađenosti informacija sadržanih u ovom pristupnom dokumentu sa zakonima i drugim mjerodavnim propisima. Ovaj pristupni dokument nisu provjerili niti odobrili Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, druga nacionalna nadležna tijela niti Europsko nadzorno tijelo za vrijednosne papire i tržišta kapitala (ESMA).

Isključivo informacije sadržane u ovom Pristupnom dokumentu mjerodavne su za donošenje odluke o ulaganju u Obveznice Izdavatelja. Svaki potencijalni ulagatelj odluku o ulaganju u Obveznice Izdavatelja mora donijeti temeljem vlastite procjene vrijednosti Izdavatelja. Izdavatelj nije ovlastio ni jednu fizičku i/ili pravnu osobu za davanje informacija vezanih za Obveznice Izdavatelja te se sve informacije trećih osoba, koje se razlikuju od informacija sadržanih u ovom Pristupnom dokumentu, ne smatraju mjerodavnima. Izdavatelj također ne daje izričitu ni prešutnu potvrdu istinitosti danih podataka ili izjava, niti pristanak na njihovo davanje niti preuzima odgovornost za bilo kakvu štetu koju ulagatelji s njima u svezi mogu pretrpjeti. Istinitost i potpunost informacija sadržanih u ovom Pristupnom dokumentu utvrđena je sukladno stanju na dan ovog Pristupnog dokumenta, osim ukoliko izričito u samom Pristupnom dokumentu nije naznačeno da se odnose na neki drugi dan. Izdavatelj napominje kako postoji mogućnost da se informacije sadržane u ovom Pristupnom dokumentu vezane za poslovanje Izdavatelja, njegov financijski položaj te rezultate poslovanja, promjene nakon datuma ovog Pristupnog dokumenta.

Ulaganje u Obveznice uključuje rizike, stoga se svi potencijalni ulagatelji upućuju obratiti pažnju na Dio C Čimbenici rizika ovog Pristupnog dokumenta.

Datum ovog Pristupnog dokumenta je 15. Prosinac 2023. godine.

## **UPOZORENJE O RIZICIMA**

**Ovaj pristupni dokument sadrži ključne informacije o izdavatelju i njegovim vrijednosnim papirima kako bi Vam pomogle u razumijevanju rizika ulaganja povezanih s ulaganjem u te vrijednosne papire. Savjetujemo Vam da pažljivo pročitate ovaj Pristupni dokument kako biste mogli donijeti informiranu odluku o potencijalnom ulaganju. Ulaganje u vrijednosne papire podrazumijeva rizike, uključujući rizik od djelomičnog ili potpunog gubitka uloženog novca. Moguće je da nećete ostvariti povrat na Vaše ulaganje te da nećete moći prodati vrijednosne papire u koje ste uložili kada to poželite. Primanje vrijednosnih papira u trgovinu na Progress tržištu nije ekvivalent uvrštenja takvih vrijednosnih papira na uređeno tržište. Ulagatelji trebaju biti svjesni rizika ulaganja u vrijednosne papire koji su primljeni u trgovinu na Progress tržištu, a prije donošenja odluke o ulaganju trebaju provesti odgovarajuću analizu i prema potrebi savjetovati se s ovlaštenim savjetnikom.**

Ovaj Pristupni dokument ne smije se smatrati preporukom za kupnju ili ponudom za prodaju Obveznica Izdavatelja u njegovo ime i za njegov račun, odnosno u ime i za račun društava povezanih s Izdavateljem, njihovih povezanih društava i predstavnika. Pristupni dokument ne sadrži nikakve savjete, uključujući, ali ne ograničavajući se na savjete vezane uz ulaganje u Obveznice Izdavatelja, pravne ili financijske savjete. Svakog ulagatelja koji razmatra mogućnost kupnje i prodaje Obveznica Izdavatelj upućuje na potrebu i poželjnost vlastitog ispitivanja, ocjene i prosudbe svih podataka o činjenicama, rizicima, trendovima, procjenama i predviđanjima koji se odnose na Izdavatelja, obveznice i poslovno okruženje ili korištenja usluga ovlaštenih investicijskih savjetnika.

Obveznice Izdavatelja koje će biti primljene u trgovinu na Progress tržište Zagrebačke burze moći će se slobodno prenositi u skladu s važećim propisima i Pravilima Progress tržišta.

## Izjava Izdavatelja


Prema našim saznanjima, izjavljujemo da informacije sadržane u ovom Pristupnom dokumentu odgovaraju činjenicama te da nisu izostavljene informacije koje su bitne za procjenu ulaganja u vrijednosne papire na koje se ovaj pristupni dokument odnosi. Svrha ovog Pristupnog dokumenta je da se ulagateljima pruže dostatne informacije kako bi im se omogućilo da donesu utemeljenu procjenu o financijskom položaju i očekivanjima izdavatelja te o pravima povezanim s vrijednosnim papirima na koje se ovaj pristupni dokument odnosi.

U ovom Pristupnom dokumentu nalazi se pouzdan opis čimbenika rizika povezanih s Izdavateljem i njegovim vrijednosnim papirima na koje se ovaj pristupni dokument odnosi. Odgovornost za informacije sadržane u Pristupom dokumentu snosi Izdavatelj.

Potpunost, dosljednost, sveobuhvatnost i razumljivost ovog Pristupnog dokumenta preispitao je i utvrdio odabrani savjetnik izdavatelja Loti Trading d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Lastovska 12 10, OIB: 29095212628.

Potpisnici izjave:

GLUCODENT d.o.o.



Alen Karlo, direktor

## Izjava Savjetnika

Savjetnik, Loti Trading d.o.o. potvrđuje da je pregledao ovaj Pristupni dokument te da su, prema njegovom najboljem saznanju, a na temelju dokumenata i podataka koje mu je na raspolaganje stavio Izdavatelj i za čiju je potpunost i točnost odgovoran isključivo Izdavatelj, informacije sadržane u ovom Pristupnom dokumentu potpune, točne i istinite kao i da se u ovom Pristupnom dokumentu nalazi pouzdan opis čimbenika rizika povezanih s izdavateljem i njegovim vrijednosnim papirima na koje se ovaj pristupni dokument odnosi. Savjetnik također potvrđuje da je preispitao i utvrdio potpunost, dosljednost, sveobuhvatnost i razumljivost ovog Pristupnog dokumenta.

Potpisnici izjave:

Loti Trading d.o.o.



Neven Vidaković  
Neven Vidaković, direktor

## DIO A: UVOD

### 1. Sadržaj

Izjava Izdavatelja .....	4
Izjava Savjetnika.....	5
DIO A: UVOD .....	6
1. Sadržaj .....	6
2. Definicije i kratice pojmova korištenih u pristupnom dokumentu .....	8
3. Popis informacija uključenih upućivanjem i poveznice na te informacije .....	10
DIO B: INFORMACIJE O IZDAVATELJU I SAVJETNIKU.....	11
1. Opće informacije o izdavatelju.....	11
2. Opće informacije o savjetniku.....	12
3. Strategija i ciljevi .....	13
4. Glavne djelatnosti i tržišta.....	13
5. Podaci o grupi.....	14
6. Ulaganja .....	14
7. Članovi upravljačkih i nadzornih tijela i viši rukovoditelji Izdavatelja.....	14
8. Sukob interesa .....	15
9. Vlasnička struktura.....	15
10. Temeljni kapital .....	16
11. Značajni ugovori.....	16
12. Sudski i drugi postupci.....	16
13. Izjava o obrtnom kapitalu.....	16
DIO C: ČIMBENICI RIZIKA POVEZANIH S IZDAVATELJEM I VRIJEDNOSNIM PAPIRIMA..	17
1. Rizici povezani s Izdavateljem.....	17
2. Rizici povezani s vrijednosnim papirom.....	22
DIO D: FINACIJSKE INFORMACIJE .....	25
1. Informacije o revizoru.....	25
2. Povijesne financijske informacije .....	25
3. Financijske informacije za razdoblje tijekom godine .....	25
4. Ključni pokazatelji uspješnosti .....	25
5. Značajna promjena izdavateljeva financijskog položaja .....	25
6. Predviđanja ili procjene dobiti .....	25
DIO E-2: INFORMACIJE O VRIJEDNOSNIM PAPIRIMA (DUŽNIČKI VRIJEDNOSNI PAPIRI)	
26	
1. Broj, nominalni iznos i vrsta vrijednosnih papira .....	26
2. Oznaka vrijednosnih papira .....	26

3. Mjerodavno pravo i nadležnost suda.....	26
4. Oblik vrijednosnog papira .....	26
5. Informacije o uvjetima i postupku javne ponude vrijednosnih papira.....	26
6. Podaci i nadređenosti odnosno podređenosti .....	26
7. Prava iz vrijednosnog papira .....	27
8. Kamate.....	27
9. Dospijeće .....	27
10. Prinos .....	27
11. Drugi uvjeti .....	27
12. Skupština imatelja vrijednosnih papira .....	27
13. Datum izdanja vrijednosnih papira .....	27
14. Ograničenja prenosivosti .....	28
15. Napomena o primjeni poreznih propisa.....	28
16. Podaci o drugim uvrštenjima .....	28
17. Jamstvo.....	28
DIO F: DOKUMENTI DOSTUPNI JAVNOSTI.....	29
1. Izjava o javno dostupnim dokumentima .....	29
2. Naznaka mjesta gdje se dokumenti mogu pregledati .....	29



## 2. Definicije i kratice pojmova korištenih u pristupnom dokumentu

Za potrebe ovog Pristupnog dokumenta u nastavku su navedene kratice koje se koriste u ovom Pristupnom dokumentu, osim ako drugačije ne proizlazi iz konteksta u kojem su upotrijebljene.

<b>Izdavatelj ili Društvo</b>	GLUCODENT d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Borongajska cesta 83H, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem (MBS) 081419030 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB) 09963321096
<b>Zagrebačka burza ili ZSE</b>	Zagrebačka burza d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ivana Lučića 2a, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem (MBS): 080034217 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 84368186611
<b>Progress</b>	Tržište Zagrebačke burze - multilateralna trgovinska platforma registrirana kao rastuće tržište malih i srednjih poduzeća kojom upravlja Zagrebačka burza d.d.
<b>Pravila</b>	Pravila Progress tržišta
<b>Pravilnik</b>	Pravilnik o obliku i sadržaju pristupnog dokumenta za primanje vrijednosnih papira u trgovinu na Progress tržište
<b>MTP</b>	Multilateralna trgovinska platforma je multilateralni sustav kojim upravlja investicijsko društvo ili tržišni operater-burza, a koji spaja ponudu i potražnju za vrijednosnim papirima više zainteresiranih trećih strana. Spajanje ponude i potražnje odvija se prema unaprijed određenim jednoznačnim pravilima i rezultira ugovorom između ugovornih strana, sukladno odredbama ZTK-a
<b>MSP</b>	Skraćenica za mala i srednja poduzeća
<b>Pristupni dokument</b>	Dokument sačinjen sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju pristupnog dokumenta potreban za primanje u trgovinu na MTP kojom upravlja Zagrebačka burza
<b>Primanje u trgovinu</b>	Postupak kojim se omogućava trgovanje vrijednosnim papirima Društva na Progress tržištu
<b>Savjetnik</b>	Loti Trading d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Lastovska 12, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem (MBS) 081364265 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB) 29095212628, stekla je status savjetnika u skladu s Pravilnikom o stjecanju statusa savjetnika na Progress tržištu
<b>Obveznice</b>	551 obveznica na ime, svaka u nominalnom iznosu od 1.000,00 eura Izdavatelja koje se vode pri SKDD-u u nematerijaliziranom obliku pod oznakom vrijednosnog papira oznake GLCO-O-26CE i ISIN oznake HRGLCOO26CE5.
<b>EUR ili eur ili euro</b>	euro, oznaka službene valute Republike Hrvatske

<b>MBS</b>	Matični broj subjekta upisa pod kojim se subjekti upisa upisuju u sudske registre trgovačkih sudova u Republici Hrvatskoj
<b>SKDD</b>	Središnje klirinško depozitarno društvo d.d., Heinzelova 62a, Zagreb, voditelj registra vrijednosnih papira na području Republike Hrvatske
<b>Zakon o trgovačkim društvima ili ZTD</b>	Zakon o trgovačkim društvima objavljen u „Narodnim novinama“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23
<b>Zakon o tržištu kapitala ili ZTK</b>	Zakon o tržištu kapitala objavljen u „Narodnim novinama“ broj 65/18, 17/20, 83/21 i 151/22

### **3. Popis informacija uključenih upućivanjem i poveznice na te informacije**

Izdavatelj upućuje sve zainteresirane da je ovaj Pristupni dokument objavljen u svom integralnom tekstu na web stranicama Izdavatelja [www.glucodent.com](http://www.glucodent.com). Izdavatelj upućuje da su pored teksta Pristupnog dokumenta na navedenoj web stranici dostupni i Izjava o osnivanju Izdavatelja te povijesne financijske informacije koje su uključene u ovaj Pristupni dokument.

U točki 7. dijelu IV. ovog Pristupnog dokumenta, Izdavatelj je u Pristupni dokument uključio revidirane financijske izvještaje Izdavatelja Glucodent d.o.o. za razdoblje do 31.12.2022. godine.

## DIO B: INFORMACIJE O IZDAVATELJU I SAVJETNIKU

### 1. Opće informacije o izdavatelju

Osnovni podaci o Izdavatelju

<b>Tvrtka Izdavatelja:</b>	GLUCODENT d.o.o. za istraživanje i razvoj
<b>Skraćena tvrtka Izdavatelja:</b>	GLUCODENT d.o.o.
<b>Sjedište Izdavatelja:</b>	10000 ZAGREB, Borongajska cesta 83H
<b>Država izdavatelja:</b>	Hrvatska
<b>Trgovački sud registracije:</b>	Trgovački sud u Zagrebu
<b>Matični broj subjekta (MBS):</b>	081419030
<b>OIB:</b>	09963321096
<b>LEI oznaka:</b>	747800B0UADDSGRXBP67
<b>Pravni oblik Izdavatelja:</b>	društvo s ograničenom odgovornošću
<b>Datum osnivanja:</b>	28.01.2022. godine
<b>Broj telefona:</b>	+385 99 3393 108
<b>Internet stranica:</b>	<a href="http://www.glucodent.com">www.glucodent.com</a>
<b>Adresa elektroničke pošte:</b>	alen@glucodent.com
<b>Temeljni kapital:</b>	10.617,82 eura
<b>Broj temeljnih uloga:</b>	13 temeljnih uloga

## 2. Opće informacije o savjetniku

Osnovni podaci o Savjetniku primanja u trgovinu na Progress tržište

<b>Tvrtka Savjetnika:</b>	Loti Trading društvo s ograničenom odgovornošću za savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
<b>Skraćena tvrtka Savjetnika</b>	Loti Trading d.o.o.
<b>Sjedište Savjetnika</b>	10000 Zagreb, Lastovska 12
<b>Država savjetnika:</b>	Hrvatska
<b>Trgovački sud registracije:</b>	Trgovački sud u Zagrebu
<b>Matični broj subjekta (MBS):</b>	081364265
<b>OIB:</b>	29095212628
<b>LEI oznaka:</b>	74780020824EST9EDY61
<b>Pravni oblik:</b>	društvo s ograničenom odgovornošću
<b>Datum osnivanja:</b>	01.04.2021.
<b>Temeljni kapital:</b>	13.272,28 EUR
<b>Broj telefona:</b>	+385 98 981 5038
<b>Internet stranica:</b>	<a href="http://www.lotitrading.com">www.lotitrading.com</a>
<b>Adresa elektroničke pošte:</b>	<a href="mailto:nvidakov@gmail.com">nvidakov@gmail.com</a>
<b>Savjetnik za progres tržište:</b>	od 2023. godine

### **3. Strategija i ciljevi**

Strategija Izdavatelja je da sredstva prikupljena izdanjem Obveznica koristi za daljnji razvoj medicinskoga proizvoda koji ima jasnu upotrebu, jasno definirano tržište i mogućnost primjene.

Glavni cilj izdavatelja je razviti i registrirati medicinski proizvod koji će onda za daljnju proizvodnju biti prodan trećoj strani.

Glucodent je oralni pripravak posebno razvijen za prevenciju bolesti usne šupljine s posebnim naglasak na oralnoj higijeni pacijenata oboljelih od dijabetesa i bolesnika s poremećenom tolerancijom glukoze. Medicinski uređaj klase 2a posebno razvijen za liječenje parodontnih komplikacija kod dijabetičara.

Primarna svrha korištenja GLUCODENT-a je ublažavanje oralnih komplikacija u usnoj šupljini dijabetičara.

### **4. Glavne djelatnosti i tržišta**

Izdavatelj je registriran pod pretežitom djelatnosti 72.19-Ostalo istraživanje i eksperimentalni razvoj u prirodnim, tehničkim i tehnološkim znanostima, što znači da je glavna djelatnost usmjerena na istraživanje i razvoj medicinskih proizvoda koji još nisu prisutni na tržištu i/ili je Izdavatelj temeljem istraživanja tržišta uočio potencijal za razvijem medicinskih proizvoda namijenjenih određenoj skupini populacije.

Primarna poslovna aktivnost Glucodenta je razvoj proizvoda za oralnu higijenu dijabetičara. Dijabetes kao bolest ima pet glavnih negativnih nuspojava. Jedna od nuspojava je povećana patologija oralne šupljine. Dijabetičari imaju značajno veći broj karogenih bakterija u ustima nego što to imaju osobe koje ne boluju od dijabetesa.

Istraživanje Glucodenta je usmjereno na razvoj aktivne supstance koja je namijenjena smanjenju karogenih bakterija u oralnoj šupljini dijabetičara i na razvoju medicinskoga preparate koji se onda može koristiti. Trenutno na tržištu ne postoji sličan medicinski preparat.

Broj pacijenta s dijabetesom stalno je u porastu i osigurava rastuću potražnju za medicinske uređaje za dijabetes. GLUCODENT smanjuje parodontne komplikacije kod pacijenata oboljelih od dijabetesa i bolesnika s poremećenom tolerancijom glukoze.

Ukupna veličina tržišta proizvoda koji razvija Izdavatelj je 537 milijuna ljudi s dijagnozom dijabetesa. Projekcije pokazuju da će do 2045 godine broj oboljelih od dijabetesa biti oko 700 miliona ljudi. Prema projekcijama WHO-a jedna od dvije osobe koje imaju dijabetes to ne znaju. Skoro 1/12 ukupne populacije boluje od dijabetesa, a svakih sedam sekundi jedna osoba umre od posljedica dijabetesa.

Tržište za medicinske preparate je 30 milijardi dolara u godini 2022, a očekuje se da će biti 48,8 milijardi dolara do kraja 2030 prema procjenama WHO-a. Proizvod koji razvija Glucodent

će biti klasificiran kao medicinski preparat, ne kao lijek. Razlog za klasifikaciju proizvoda kao medicinskoga preparata, a ne lijeka je proces registracije na tržištima i dostupnost potencijalnim korisnicima.

Trenutno na svijetu ne postoji proizvod koji je klasificiran kao medicinski preparat namijenjen za oralnu higijenu dijabetičara.

Nakon razvoja i patentiranja aktivne supstance Glucodent planira prodati svoje istraživanje trećoj strani koja će onda taj proizvod staviti u proizvodnju.

## **5. Podaci o grupi**

Izdavatelj nije dio grupe.

## **6. Ulaganja**

Proces predmetnoga istraživanja aktivne supstance koja je pogodna za oralnu higijenu dijabetičara traje već cijelo jedno desetljeće. Kako se istraživanje pokazalo obećavajućim u ranijim fazama poduzeće Glucodent je osnovano 2022 godine s izričitom svrhom razvoja i patentiranja aktivne supstance. Do sada je u proces istraživanja od strane većinskih vlasnika Glucodenta uloženo više od 500 000 eura.

Sa sredstvima prikupljenim putem izdavanja obveznica kao i sa postojećim sredstvima raspoloživa poduzeća nastaviti će se daljnje istraživanje. Cijeli proces istraživanja ima četiri faze u što je uključeno i patentiranje medicinskoga preparate. Očekuje se da je trošak budućega istraživanja približno jedna sredstvima prikupljenima izdavanjem obveznicama, postojećim sredstvima poduzeća i dodatnim sredstvima koji su većinski vlasnici spremni dodatno uložiti u poduzeće.

## **7. Članovi upravljačkih i nadzornih tijela i viši rukovoditelji Izdavatelja**

### **I. Robert Bašić – osnivač i direktor tvrtke Glucodent d.o.o.**

Iskusan je poduzetnik s 25+ godina iskustva u poduzetništvu i u razvoju novih proizvoda i tehnologija u području hrane i farmaceutskih proizvoda.

Svoj put je započeo 1970 godine završivši medicinsku školu te je nastavio svoje obrazovanje u Anhuii Colledge Accupuncture te kasnije The London Colledge of Classical Homeopathy na kojem je i diplomirao 1998 godine. Povrh toga školovao se i pri Institute of Quantum Genetics iz Moskve i pri International Su Jok Therapy Association.

1996 CEO i osnivač tvrtke Bioland Ltd za proizvodnju zdrave hrane i dodataka prehrani.

2007 godine jedan je od suosnivača Licencing Executive Society International gdje aktivno sudjeluje u domeni prijenosa tehnologija i intelektualnog vlasništva za farmaceutski sektor.

2008 godine predsjednik Uprave i osnivač tvrtke Proteopharm GmbH, Austrija za istraživanje i razvoj.

Jedan je od osnivača Istraživačkog centra za Farmaceutsko inženjerstvo GmbH-(RCPE). Ostali suosnivači bili su: Technische Universität Graz, Joanneum Research Forschungsgesellschaft, Boehringer Ingelheim, Frasenius, Kabi, Merck KGaA, Roche Dijagnostika, Sandoz GmbH.

II. Alen Karlo – suosnivač i direktor tvrtke Glucodent d.o.o.

Iskusni osnivač koji radi u farmaceutskoj industriji više od 20 godina.

Godine 2003. osnovao je tvrtku Terra Lab d.o.o., koja je uspješno poslovala do 2019. godine, kada ju je kupila i pripojila tvrtka u vlasništvu Walgreens Boots Alliance. On je osnovao Terra Lab International 2018. godine, koja je 2020 nastavila rad na projektima, od kojih su neki bili potpuno novi razvoj, a neki su prebačeni iz prethodne tvrtke Terra Lab d.o.o. u R&D fazi.

Bogato iskustvo stečeno tijekom više od 19 godina kao privatni poduzetnik u farmaceutskoj industriji od kojih su neki poslovi koje je radio organizacija proizvodnje, razvoj farmaceutskih proizvoda, primjena i ispitivanje učinkovitosti proizvoda, poboljšanje učinkovitosti proizvoda, marketing, ishodovanje MA za RX lijekove, medicinske proizvode i dodatke prehrani.

## 8. Sukob interesa

Izdavatelju nije poznato da postoji bilo kakav sukob interesa između direktora Izdavatelja i njihovih privatnih interesa i/ili drugih obveza.

Izdavatelj se pridržava svih odredbi Zakona o trgovačkim društvima i svih ostalih zakona i propisa Republike Hrvatske.

## 9. Vlasnička struktura

Osnivači i članovi društva Izdavatelja su:

IME	PREZIME	MJESTO	%
Ivan	Klobučar	Zagreb	2
Jakov Jaki	Radošević	Zagreb	1
Mladen	Amon	Zagreb	10
Marko	Stevanović	Rugvica	0,5
Tomislav	Strupar	Zagreb	0,5
Davor	Tanač	Zagreb	1,125
Ivica	Čulina	Zagreb	1,125
Marija	Prosinečki	Zagreb	1
Darko	Kadović	Zagreb	1
Alan	Engelbreht	Zagreb	3
Boris	Subotić	Zagreb	10
Alen	Karlo	Zagreb	6
Robert	Bašić	Zagreb	62,75
		<b>Ukupno:</b>	<b>100%</b>



## **10. Temeljni kapital**

Temeljni kapital Izdavatelja iznosi 10.617,82 eura.

Temeljni kapital podijeljen je na 800 temeljnih udjela.

Temeljni kapital je u cijelosti uplaćen u novcu.

Izdavatelj nema odobreni temeljni kapital.

Zbog prirode posla kose se temelji na znanstvenom istraživanju moguće je da izdavatelj poveća temeljni kapital putem prikupljanja novih sredstava.

## **11. Značajni ugovori**

Društvo ima nekoliko značajnih ugovora koji su vezani za predmet poslovanja.

1. Silcod – Ugovor vezan za razvijanje temeljnoga proizvoda poduzeća. Dodatni razvoj će također biti napravljen u suradnji s Prirodoslovno Matematički Fakultetom.
2. PricewaterhouseCoopers – konzultantska tvrtka i ekskluzivno zastupanje prilikom procesa prodaje.
3. Promeritus savjetovanje – konzultantska tvrtka za regulaciju i klinička istraživanja.
4. Escont partners – savjetovanje vezano za prikupljanje kapitala.
5. Odvjetničko društvo Hanžeković – savjetovanje vezano za pravne poslove i patente.

## **12. Sudski i drugi postupci**

Izdavatelj nije stranka u nijednom sudskom postupku.

## **13. Izjava o obrtnom kapitalu**

Izdavatelj izjavljuje da je po njegovu mišljenju obrtni kapital dovoljan za trenutne zahtjeve izdavatelja.

## DIO C: ČIMBENICI RIZIKA POVEZANIH S IZDAVATELJEM I VRIJEDNOSNIM PAPIRIMA

### 1. Rizici povezani s Izdavateljem

Ulaganjem na tržištu kapitala ulagatelji očekuju dobit, ali svako ulaganje sa sobom nosi i određene rizike koji mogu značajno utjecati na ostvarenu dobit ili gubitak ulagatelja. Svaki ulagatelj bi se prije donošenja odluke o ulaganju trebao pažljivo informirati i proučiti sve dostupne informacije o relevantnim rizicima koji su navedeni u Pristupnom dokumentu.

Na dan ovog Pristupnog dokumenta Izdavatelj je izložen riziku poslovanja u Republici Hrvatskoj, te uspješnost poslovanja Izdavatelja ovisi o ekonomskom okruženju.

U nastavku ovog poglavlja navedeni su neki od rizika kojima je izložen Izdavatelj.

Navedeni rizici predstavljaju minimum informacija koje potencijalni ulagatelji trebaju uzeti u obzir prilikom donošenja odluke o eventualnom ulaganju u Obveznice Izdavatelja. Rizici navedeni u nastavku predstavljaju najvažnije rizike koji su svojstveni Izdavatelju. Isti ne obuhvaćaju one dodatne rizike koji na dan ovog Pristupnog dokumenta Izdavatelju nisu bili poznati ili ih Izdavatelj po svojoj razumnoj procjeni ne smatraju važnima, a koji bi mogli značajno ili štetno utjecati na poslovanje Izdavatelja i njihovo financijsko stanje, rezultate poslovanja, a posljedično i na tržišnu vrijednost Obveznica.

Potencijalni ulagatelji se upućuju na detaljno razmatranje svih ovdje izloženih rizika. Međutim, prije donošenja odluke o eventualnom ulaganju u Obveznice Izdavatelja ključno je da samostalno obave procjenu financijskog stanja Izdavatelja, potencijala i rizike povezane s Izdavateljem.

#### ***Makroekonomski rizik***

Makroekonomski rizik vezan je uz gospodarsku situaciju u zemlji, stabilnost cijena, geopolitičku stabilnost i opće kretanje poslovnoga ciklusa u nekoj ekonomiji. Makro ekonomski rizik također obuhvaća i rizik egzogenoga šoka kojima može biti izložena mala otvorena ekonomija kao što je Hrvatska.

Izdavatelj je minimalno izložen ovome riziku jer makro ekonomsko stanje ne utječe na poslovne partnere izdavatelja.

#### ***Politički rizik***

Politički rizik odnosi se na sve rizike koji bi mogli utjecati na političku nestabilnost države. Politički rizik vezan je prije svega uz promjene nositelja političke vlasti, odnosno njihovih stajališta vezanih uz upravljanje gospodarstvom. Za gospodarstvo jedne zemlje iznimno je značajna politička situacija u toj zemlji. Uzevši u obzir trenutno stanje unutarnjih i vanjskopolitičkih odnosa, Republika Hrvatska je stabilna parlamentarna demokracija, članica

je Europske Unije, NATO saveza i Schengenskog prostora. Kao dio Europske Unije Republika Hrvatska primjenjuje europske standarde, norme i smjernice, te je njezino zakonodavstvo usklađeno s zakonodavstvom Europske Unije. Republika Hrvatska od 1. siječnja 2023. godine koristi euro kao domaću valutu.

Stabilnost Vlade Republike Hrvatske i njezin program može bitno utjecati na pozitivan ili negativan položaj gospodarskih subjekata budući da političke odluke koje se donose zakonodavnim i izvršnim organima imaju izravan utjecaj na poslovanje Izdavatelja. U širem smislu politički rizik se odnosi na: pravni rizik, regulatorni rizik, rizik da država ne ispunjava svoje obveze prema kreditorima i druge financijske obveze, rizik opasnosti od političkog nasilja što uključuje rizik od štrajkova, nasilnih prosvjeda, nemira, sabotaža, terorizma, građanskog rata i revolucija.

S obzirom na ukupno političko stanje u državi Izdavatelj smatra da je ovaj rizik nizak.

### ***Rizik promjene poreznih i drugih propisa***

Rizik promjene poreznih i drugih propisa predstavlja značajan rizik za potencijalne ulagatelje u Obveznice Izdavatelja. Ovaj rizik predstavlja vjerojatnost da zakonodavne vlasti promijene porezne i druge propise na način koji će negativno utjecati na profitabilnost Izdavatelja. Porezni sustav Republike Hrvatske podložan je čestim promjenama, i to ne samo visinom poreznih stopa, već i predmetom oporezivanja, a bilo je i promjena ostalih propisa najviše radi usklađenja sa zakonodavstvom Europske unije. Učestala izmjena poreznih propisa može narušiti financijski položaj Izdavatelja i ugroziti daljnja ulaganja i poslovne planove.

Izdavateljeve primarni posao je kreiranje novoga medicinskoga proizvoda. Sve aktivnosti koje izdavatelj trenutno poduzima su u skladu s postojećom EU i globalnom regulativnom.

Izdavatelj aktivnost nastoji zaštititi svoj proizvod putem patenata koji su obvezujući na što većem broju tržišta. Popis i opis aktivnosti za zaštitu proizvoda je investitorima dostupan na zahtjev.

Iako izdavatelj posluje po trenutnoj regulativi moguće je da u budućnosti dođe do promjene relevantne regulative. Promjene regulative, posebno promjene klasifikacije predmeta istraživanja izdavatelja mogu značajno promijeniti vrijednost predmeta istraživanja.

Rizikom promjene poreznih i drugih propisa Izdavatelj može vrlo ograničeno upravljati.

Izdavatelj smatra da je razina ovoga rizika umjerena.

### ***Rizik promjene vlasničke strukture i financijske nestabilnosti***

Rizik promjene vlasničke strukture se odnose na mogućnost da promjena vlasničke strukture značajno promijeni poslovanja Izdavatelja.

Zbog prirode svoje djelatnosti izdavatelj treba sredstava kako bi završio istraživački projekt. Ukoliko izdavatelj ocjeni moguće da prikupi nova sredstava za završenje projekta putem dokapitalizacije ili putem traženja strateškoga partnera. U takvom slučaju moguće je da dođe do promjene vlasničke strukture.

Rizik promjene vlasničke strukture je umjeren.

### ***Financijski rizici***

U svojem svakodnevnom poslovanju i aktivnostima Izdavatelj je izložen brojnim financijskim rizicima, a osobito:

- a) kreditnom riziku,
- b) kamatnom riziku,
- c) valutnom riziku,
- d) riziku likvidnosti,
- e) cjenovnom riziku.

Kreditni rizik jest rizik nepodmirenja obveza dužnika - neplaćanja, odnosno mogućnost da se dana sredstva neće pravodobno i/ili u potpunosti vratiti te da se neće vraćati planiranom dinamikom.

Izdavatelj će upravljati kreditnim rizikom tako što će aktivno pratiti vlastitu likvidnost. Izdavatelj ima jasne troškovnike vezano za daljnji razvoj predmeta istraživanja. Kod svake faze predmeta istraživanja izdavatelj će jasno analizirati troškove pojedine faze istraživanja i upravljati budžetom projekta.

Izdavatelja smatra da je kreditni rizik umjeren.

Valutni rizik je rizik da će neka valuta imati manju (ili veću) vrijednost na tržištu u budućnosti. Valutni rizik proizlazi iz fluktuacije međuvalutnih odnosa eura i američkog dolara, eura i švicarskog franka, kao i svih valuta koje bi Izdavatelj mogao imati.

Izdavatelj posluje najvećim dijelom u eurima. Ukoliko dio poslovanja bude u stranoj valuti izdavatelj će za takve troškove kupiti stranu valutu. Izdavatelj neće zauzimati nikakve spekulativne pozicije u stranim valutama.

Izdavatelj ocjenjuje da je valutni rizik minimalan.

Rizik likvidnosti je nemogućnost Izdavatelja da osigura dostatna raspoloživa novčana sredstva za podmirenje tekućih obveza. Izdavatelj upravlja rizikom likvidnosti na način da u svakom trenutku ima na raspolaganju dostatna novčana sredstva na svojim računima. Izdavatelj redovito izrađuje projekcije novčanog toka na mjesečnoj, kvartalnoj, godišnjoj i dugogodišnjoj razini s ciljem redovitog predviđanja potreba za likvidnim sredstvima.

Uprava Izdavatelja izradila je odgovarajući okvir za upravljanje rizikom likvidnosti, koji regulira osiguranje kratkoročne, srednjoročne i dugoročne potrebe za upravljanje likvidnošću.

Izdavatelj će upravljati ovim rizikom održavanjem adekvatnih rezervi, te konstantno će nadgledati prognoziranje i stvarne novčane tijekove i uspoređuje rokove dospijuća financijske imovine i obveza.

Izdavateljeva djelatnost je razvoj novoga medicinskoga proizvoda. Izdavatelj je napravio projekcije troškova i potreba za likvidnosti do završetka projekta, ali ne može garantirati da će postojeći planovi u potpunosti ostvariti. Ukoliko postojeće zalihe likvidnosti ne budu dovoljne za završetak projekta izdavatelj će tražiti nove izvore sredstava putem duga ili putem povećanja kapitala.

Moguće je da i dođe do obustave projekta sve dok se ne skupe dovoljna sredstava kako bi se financirala svaka faza istraživanja.

Izdavatelj smatra da je izloženost riziku likvidnosti povišena.

Cjenovni rizik se definira kao pad cijena vlasničkih i dužničkih vrijednosnih papira u vlasništvu Izdavatelja. Izdavatelj nema u svome vlasništvu vlasničke niti dužničke vrijednosne papire.

### ***Rizik tržišta kapitala***

Tržište kapitala u Republici Hrvatskoj nije još uvijek dovoljno razvijeno, te stoga navodimo neka obilježja tržišta kapitala u Republici Hrvatskoj:

- ograničeni broj sudionika i mali broj institucionalnih investitora,
- mali broj likvidnih vrijednosnih papira te nerazmjer udjela tih vrijednosnih papira u ukupnoj tržišnoj kapitalizaciji i prometu,
- mali broj standardiziranih izvedenih financijskih instrumenata, zbog čega su opcije zaštite investicije znatno ograničene,
- visok utjecaj nekolicine institucionalnih investitora na cijene i volumene trgovanja,
- nedovoljna likvidnost primarnog i sekundarnog tržišta,
- izuzetno visoka volatilnost cijena.

Izdavatelj nije znatno izložen ovom riziku.

### **Operativni i projektni rizik**

Izdavateljeva osnovna djelatnost je razvoj medicinskoga proizvoda. Proizvod traži testiranja i eksperimente kojima se dokazuje kvaliteta proizvoda. Testiranja uključuje, iako nije ograničeno na: testiranje na životinjama, testiranje na ljudima, kemijsko testiranje, testiranje u posebnim uvjetima i s posebnom opremom.

Svaka faza testiranja sadrži u sebi i ljudski faktor koji nije moguće predvidjeti. Izdavatelj će značajan dio testiranja povjeriti trećim stranama. Iako izdavatelj će provjeriti do granica svoje

sposobnosti kompetencije trećih strana, Izdavatelj ne može garantirati da će svi naručeni testovi biti napravljeni sukladno svim kriterijima. Izdavatelj također ne može garantirati za operativni i drugi rizik koji su treće strane izložene.

Testiranje proizvoda koji razvija izdavatelj je od iznimne važnosti za uspjeh samoga proizvoda i svako novo testiranje predstavlja značajnu novu fazu u razvoju proizvoda. Nakon svake faze izdavatelj će informirati investitore o statusu pojedine faze.

Izdavatelj smatra da je izloženost operativnom riziku povišena.

### **Rizik druge strane (eng. Counterparty risk)**

Značajan dio istraživačke djelatnosti koje izdavatelj planira provesti će biti povjeren trećim stranama koje su specijalizirane za specifične djelatnosti. Izdavatelj ne može garantirati da će treće strane u potpunosti i na zadovoljavajući način ispuniti sve svoje obveze prema izdavatelju.

Izdavatelj ne može garantirati da će poslovi za koje planira ugovoriti treće strane biti napravljeni po trenutno budžetiranim cijenama.

Izdavatelj smatra da je izloženost riziku druge strane povišena.

### **Rizik utrživosti projekta**

Izdavateljev predmet istraživanja je u jasno definiranom medicinskom području i izdavatelj kreira vrlo precizan medicinski uređaj koji ima jasno definiranu tržišnu nišu. U trenutku kada proizvod bude razvijen Izdavatelj planira prodati proizvod trećoj strani.

Izdavatelj ne garantira da će proizvod biti u potpunosti gotov do isteka obveznica; niti garantira da će u trenutku završetka znanstvenoga istraživanja postojati tržište za navedeni proizvod; niti garantira da će novo kreirani proizvod moći prodati trećoj strani.

Izdavatelj je do sada napravio značajne analize za potrebnu proizvoda koji razvija i definirao je da postoji tržište za proizvodom. Izdavatelj je također dobio i procjenu treće strane o vrijednosti istraživačkoga projekta u ovome trenutku i na temelju te procjene je odredio vrijednost konverzije obveznica u vlasničke udjele.

Izdavatelj smatra da je izloženosti riziku utrživosti projekta povišena.

### ***Ostali rizici Izdavatelja***

Koncentracijski rizik jest rizik koji proizlazi iz svake pojedinačne, izravne ili neizravne, izloženosti prema jednoj osobi, grupi povezanih osoba odnosno središnjoj drugoj ugovornoj strani ili skupa izloženosti koje povezuju zajednički činitelji rizika kao što su isti gospodarski

sektor, odnosno geografsko područje, istovrsni poslovi ili roba. Izdavatelj je visoko izložen ovom riziku.

## **2. Rizici povezani s vrijednosnim papirima**

Obveznice koje su predmet ponude i uvrštenja za trgovanje su dugoročni prenosivi dužnički vrijednosni papiri Izdavatelja izdani na ime, u nematerijaliziranom obliku. Obveznice su uključene u usluge depozitorija i prijeba i namire SKDD-a te imaju oznaku GLCO-O-26CE te ISIN broj HRGLCOO26CE5.

Obveznice su izrađene na temelju propisa Republike Hrvatske i pravne stečevine Europske unije. Ukupni nominalni iznos izdanja Obveznica je 551.000,00 EUR. Obveznice su denominirane u EUR i izdane u denominaciji od 1.000,00 EUR bez kupona.

Osnovna prava Imatelja Obveznica su pravo na isplatu glavnice po konačnom dospjeću Obveznica i pravo na konverziju u vlasništvo poduzeća u trenutku kada su ispunjeni uvjeti za konverziju.

Obveznice su izravna, bezuvjetna obveza Izdavatelja osigurana zadužnicama koje je izdao Izdavatelj i deponirao kod treće strane, obveznice su međusobno ravnopravne i bar jednakog ranga (*pari passu*) sa svim drugim neosiguranim i nepodređenim obvezama Izdavatelja, osim obveza koje mogu imati prvenstvo temeljem prisilnih propisa. Sukladno primjenjivim propisima, u slučaju stečaja Izdavatelja, tražbine iz Obveznica bit će podređene tražbinama prvog višeg isplatnog reda koje imaju zakonom zajamčenu prednost u namirenju poput, na primjer, tražbina radnika te tražbinama osiguranima različnim pravima u odnosu na imovinu na koju se odnose različna prava.

Ne postoje ograničenja slobodne prenosivosti Obveznica.

### ***Tržišni rizik***

Tržišni rizik je rizik promjene tržišne vrijednosti pojedinoga vrijednosnoga papira. Izdavatelj će izlistati obveznice na Progress tržištu zagrebačke burze gdje će se na temelju ponude i potražnje određivati cijena obveznica.

Zbog promjene cijene na tržištu investitori moraju znati da ukoliko žele prodati obveznice po tržišnoj cijeni ista može značajno odstupati od nominalne vrijednosti sredstava koje su uložili.

Tržišni rizik izdavatelj ocjenjuje visokim.

### ***Rizik opoziva Obveznica***

Izdavatelj ima pravo opozvati obveznice. U slučaju prodaje prava na medicinski proizvod obveznice će biti automatski opozvane.

### ***Rizik povezan s fiksnom kamatom stopom***

Ulagatelj u obveznicu s fiksnom kamatnom stopom izložen je riziku pada cijene takve obveznice kao rezultat promjene na tržištu kamatnih stopa. Ako tržišna kamatna stopa raste, cijena za obveznicu s fiksnom kamatnom stopom tipično pada sve dok se prinos od takve obveznice približno ne izjednači s tržišnom kamatnom stopom. Ako tržišna kamatna stopa pada, cijena obveznice s fiksnom kamatom tipično raste sve dok se prinos od takve obveznice približno ne izjednači s tržišnom kamatnom stopom.

Izdavatelj izdaje obveznice bez kupona radi financiranja specifičnoga razvojnoga projekta. Promjena vrijednosti izdavateljevih obveznica je usko povezana s uspješnosti projekta na kojemu radi izdavatelj.

Rizik promjene tržišne kamatne stope izdavatelj ocjenjuje umjerenim.

### ***Rizik likvidnosti***

Tržište kapitala u Republici Hrvatskoj je još uvijek nedovoljno razvijeno. Neovisno o planiranom primanju u trgovinu Obveznica na Progress tržište kojim upravlja Zagrebačka burza, nije sigurno da će se razviti aktivno sekundarno trgovanje istima, a koje bi trajalo cijelo razdoblje do dospijea Obveznica. U slučaju da se aktivno trgovanje ne razvije, to bi moglo imati negativan utjecaj na cijenu Obveznice, a posebno na likvidnost Obveznice.

### ***Rizik inflacije***

Rizik inflacije predstavlja promjenu kupovne moći valute u kojoj je Obveznica denominirana u kojem slučaju se mijenja realna vrijednost Obveznice. Ako je stopa inflacije veća od nominalnog prinosa na ulaganja u Obveznice, realni je prinos od ulaganja u Obveznice negativan.

### ***Rizik povezan s oporezivanjem prihoda ostvarenih ulaganjem u Obveznice***

U trenutku pisanja ovoga dokumenta kuponska kamata nije oporeziva. Porez na kapitalnu dobit postoji u slučaju da se obveznice prodaju po višoj cijeni od koje su kupljene ako se prodaja izvršila u razdoblju kraćem od dvije godine od kupnje obveznica.

Postoji rizik promjene gore navedenih propisa koji su sada izrazito povoljni za kupce obveznica. Izdavatelj na nikoji način ne može utjecati na porezne propise RH.

Plaćanje kamate iz Obveznice ne podliježe obračunu i plaćanju poreza na dodanu vrijednost.

### ***Rizici povezani s jamstvom***

Jamstvo za obveznice su zadužnice koje je izdao Izdavatelj. Ne postoje garancije da ako se aktivira jamstvo Izdavatelj biti u stanju platiti obveze koje proizlaze iz jamstva.

### ***Financiranje ulaganja u obveznice pozajmljenim sredstvima***



Financiranje ulaganja u obveznice zajmom, kreditom ili margin kreditom može značajno povećati rizik ulagatelja. Ukoliko ulaganje u obveznice financira pozajmljenim sredstvima, ulagatelj mora prilikom izračuna povrata od ulaganja, odnosno gubitka u slučaju da tržišna cijena obveznice značajno padne, uzeti u obzir i troškove otplate zajma odnosno kredita. Ulagatelji ne smiju pretpostaviti da će zajam ili kredit otplatiti samo iz prihoda koje očekuju od ulaganja u obveznice koje stječu pozajmljenim sredstvima. Umjesto toga, ulagatelji bi trebali dobro procijeniti vlastitu financijsku poziciju prije ulaganja tako da steknu uvid bi li bili u mogućnosti plaćati kamate i otplatiti glavnicu zajma odnosno kredita te mogu li uz to pretrpjeti gubitke iz ulaganja u obveznice umjesto da ostvare zaradu. Kod margin kredita obveznice su u zalogu vjerovnika, te u slučaju naglog pada cijene postoji rizik da će morati prodati sve/dio obveznica kako bi izašli iz margin call-a odnosno vratili kredit.

### ***Transakcijski troškovi / naknade prilikom sekundarnog trgovanja obveznicama***

Prilikom sekundarnog trgovanja obveznicama mogu se pojaviti transakcijski troškovi. Ti troškovi mogu umanjiti ili potpuno eliminirati potencijal zarade od trgovanja obveznicama. Transakcijski troškovi pojavljuju se najčešće u obliku fiksne naknade za transakcije manje vrijednosti ili varijabilne naknade (izražene u postotku) za transakcije veće vrijednosti. Osim troškova izravno povezanih sa sklapanjem transakcija sekundarnog trgovanja (direktni troškovi), ulagatelji trebaju uzeti u obzir i neke troškove koji se mogu pojaviti i nakon sklapanja transakcija (kao npr. troškovi skrbništva nad obveznicama, troškovi vođenja transakcijskog računa). Ulagatelji se trebaju upoznati sa svim troškovima povezanim sa sklapanjem i namirom transakcija s obveznicama prije donošenja investicijske odluke.

## **DIO D: FINANCIJSKE INFORMACIJE**

### **1. Informacije o revizoru**

Revizor društva je JELIČIĆ d.o.o. za revizijske usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Huga Badalića 26c, upisano u sudski registar pod brojem (MBS): 080260233 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB) 20140631463.

### **2. Povijesne financijske informacije**

Društvo GLUCODENT d.o.o. je osnovano 28.01.2022. godine za istraživanje i razvoj odnosno R&D (research and development). Glavna djelatnost društva je razvoj medicinskog proizvoda za oralnu higijenu dijabetičara pod nazivom GLUCODENT.

Obzirom da su isključivo R&D kompanija ne ostvaruju prihode i nemaju značajnu aktivnu, već uglavnom bilježe troškove.

Financijski izvještaji će imati troškove i preko izdanja obveznica dug, sve do prodaje projekta.

### **3. Financijske informacije za razdoblje tijekom godine**

Društvo je osnovano 28.01.2022. godine i u 12.10.2023. godine je izdalo prvu seriju obveznica kako bi financiralo izražavanje i razvoj.

### **4. Ključni pokazatelji uspješnosti**

Društvo je osnovano 28.01.2022 godine i ključni pokazatelji uspješnosti nisu relevantni.

### **5. Značajna promjena izdavateljeva financijskog položaja**

Nije bilo značajnih promjena financijskoga položaja izdavatelja.

### **6. Predviđanja ili procjene dobiti**

Društvo nema predviđanja vezano za procjenu dobiti. Društvo ima predviđanja vezano za moguću vrijednosti proizvoda jednom kada je proizvod u potpunosti završen.

## **DIO E-2: INFORMACIJE O VRIJEDNOSNIM PAPIRIMA (DUŽNIČKI VRIJEDNOSNI PAPIRI)**

### **1. Broj, nominalni iznos i vrsta vrijednosnih papira**

Vrsta vrijednosnih papira:	Obveznica
Broj:	551
Nominalna vrijednost:	1.000,00 EUR
Kamata:	bez kupona
Dospijeće glavnice:	jednokratno, na kraju razdoblja
Datum izdanja:	12.10.2023.
Datum dospjeća:	12.10.2026
Cijena izdana:	100

Obveznice su uključene u registar vrijednosnih papira koje vodi Središnje klirinško depozitarno društvo d.d., Heinzelova 62a, Zagreb, OIB 64406809162.

### **2. Oznaka vrijednosnih papira**

Oznaka vrijednosnih papira:	GLCO-O-26CE
Nominalna vrijednost:	1.000,00 EUR
ISIN:	HRGLCOO26CE5

### **3. Mjerodavno pravo i nadležnost suda**

Mjerodavno pravo za Pristupni dokument u cjelini je pravo Republike Hrvatske uz isključenje kolizijskih normi međunarodnog privatnog prava. Za sporove koji bi se odnosili na obveznice Izdavatelja nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu. Strani ulagatelji trebaju poštivati i mjerodavne propise strane države.

### **4. Oblik vrijednosnog papira**

Obveznice su izdane na ime u nematerijaliziranom obliku. Obveznice su uključene u registar vrijednosnih papira koje vodi Središnje klirinško depozitarno društvo d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Heinzelova 62a, OIB 64406809162.

### **5. Informacije o uvjetima i postupku javne ponude vrijednosnih papira**

Nije primjenjivo.

Obveznice su upisane i izdane prije datuma ovog Pristupnog dokumenta.

### **6. Podaci i nadređenosti odnosno podređenosti**

Nije primjenjivo.

## **7. Prava iz vrijednosnog papira**

Osnovna prava imatelja Obveznica su pravo na otplatu glavnice.

Obveznice su slobodno prenosive te je imatelj Obveznica ovlašten bez ikakvog ograničenja raspolagati Obveznicama, što između ostalog uključuje zasnivanje založnog prava sukladno primjenjivim propisima.

## **8. Kamate**

Obveznica ne isplaćuje kamatu

## **9. Dospijeće**

Obveznice dospijevaju na datum 12.10.2026. Po dospijeću Obveznice isplatit će se glavnica.

## **10. Prinos**

Nije primjenjivo, Obveznice ne nose poseban prinos i ne isplaćuju kamatu.

## **11. Drugi uvjeti**

Obveznice imaju mogućnost opoziva ugrađene u strukturu obveznice i definirane kod samoga izdavanja obveznica. Obveznice mogu biti opozvane ako prije roka dospijeća Izdavatelj proda svoj predmet istraživanja trećoj strani. U slučaju prodaje predmeta istraživanja obveznice će biti konvertirane u vlasničke udjele u poduzeću.

Mehanizam konverzije može uključivati, ali nije ograničen na: direktnu konverziju obveznica u 5,51% vlasničkoga kapitala, osnivanje posebnoga poduzeća (SPV) koje bi zastupalo interese vlasnika obveznica i predstavljalo 5,51%, opoziva obveznica u kojemu bi se isplatila glavnica i premija od ne manje od 5,51% prodajne cijena predmeta istraživanja.

Ukoliko do trenutka istaka obveznica izdavatelj ne uspije u prodaji predmeta svoga istraživanja po isteku obveznice iste će biti automatski konvertirane u vlasničke udjele u izdavatelju.

## **12. Skupština imatelja vrijednosnih papira**

Ne postoji.

## **13. Datum izdanja vrijednosnih papira**

Obveznice su izdane 12.listopada 2023. godine.

#### **14. Ograničenja prenosivosti**

Obveznice su slobodno prenosive.

#### **15. Napomena o primjeni poreznih propisa**

Prihod od kamata po Obveznicama nije porezno oporeziv.

Kapitalna dobit ostvarena sekundarnim trgovanjem Obveznica (ako su Obveznice prodane unutar 1 (jedne) godine od dana njihove kupnje odnosno nabave) je predmet oporezivanja.

Uz to, moguće je da se u razdoblju do dospijea Obveznica porezni tretman ulaganja u Obveznice promijeni u odnosu na trenutno važeći na način koji može bitno umanjiti očekivanu zaradu.

#### **16. Podaci o drugim uvrštenjima**

Obveznice će biti uvrštene isključivo na Progress tržište.

#### **17. Jamstvo**

Izdavatelj će izdati kao jamstvo zadužnice poduzeća Glucodent d.o.o. u iznosu veličine izdanja.

## **DIO F: DOKUMENTI DOSTUPNI JAVNOSTI**

### **1. Izjava o javno dostupnim dokumentima**

Izdavatelj izjavljuje da se za cijelo vrijeme dok se trguje predmetnim vrijednosnim papirima na Progress tržištu mogu pregledati sljedeći dokumenti (ili njihove kopije), prema potrebi:

- a) osnivački akt izdavatelja;
- b) procjene i stručna mišljenja čiji je bilo koji dio uključen u pristupni dokument ili na koja se pristupni dokument poziva;
- c) financijske informacije koje su uključene u pristupni dokument;
- d) instrument osiguranja Zadužnica/e.

### **2. Naznaka mjesta gdje se dokumenti mogu pregledati**

Dokumenti se u fizičkom obliku mogu pogledati u sjedištu Izdavatelja uz prethodnu najavu.

**GLUCODENT D.O.O.**

**Financijska izvješća za poslovnu godinu 2022.**

**s mišljenjem neovisnog revizora**



## Sadržaj

	Stranica
Izvešće o odgovornosti Uprave.....	3
Izvešće neovisnog revizora.....	4
Račun dobiti i gubitka društva GLUCODENT d.o.o.....	8
Bilanca društva GLUCODENT d.o.o.....	9
Bilješke uz financijske izvještaje GLUCODENT d.o.o.....	11-23



### Izješće o odgovornosti Uprave

Temeljem hrvatskog Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20 i 114/22), Uprava je dužna osigurati da financijska izvješća za svaku financijsku godinu budu izrađena u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvješćavanja (HSFI), koje objavljuje Odbor za standarde financijskog izvješćavanja, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za to razdoblje.

Uprava razumno očekuje da će GLUCODENT d.o.o. čije je poslovanje počelo u veljači 2022. godine nastaviti svoje poslovanje u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Uprava prihvaća načelo trajnosti poslovanja pri izradi financijskih izvješća.

Pri izradi financijskih izvješća Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu primjerene računovodstvene politike;
- za donošenje razumnih i opreznih procjena i prosudbi;
- za primjenu važećih računovodstvenih standarda i za obznanjivanje i objašnjavanje svakog materijalno značajnog odstupanja u financijskim izvješćima;
- za izradu financijskih izvješća po načelu nastavka poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će GLUCODENT nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje točnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva, kao i njihovu usklađenost s hrvatskim Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20 i 114/22), Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

Potpisali u ime Uprave

1. Robert Bašić
2. Alen Karlo



GLUCODENT d.o.o.  
Borongajska cesta 83H  
10 000 Zagreb, Hrvatska

Zagreb, 15.12.2023.godine



## JELIČIĆ d.o.o.

Revizijske usluge, porezno i financijsko savjetovanje  
Badalićeva 26c, 10000 Zagreb, OIB 20140631463  
Tel: 385-1-38-20-128  
E-mail adresa: [kontakt@jelicic-revizija.hr](mailto:kontakt@jelicic-revizija.hr)  
IBAN: HR052360001101381445 kod ZABE

### IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Članovima društva GLUCODENT d.o.o.:

Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

#### Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja Društva GLUCODENT d.o.o. (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2022., račun dobiti i gubitka za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji *istinito i fer* prikazuju financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2022. i njegovu financijsku uspješnost i za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima).

#### Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u *odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

#### Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom *Izvješće o drugim*

*zakonskim zahtjevima*, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima. U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

#### **Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje**

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

#### **Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za

naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.

- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

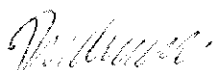
Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

### Izvešće o drugim zakonskim zahtjevima

1. Ova revizija napravljena je na zahtjev članova društva i ne podliježe drugim zakonskim zahtjevima, osim zahtjeva koji proizlaze iz zakona o reviziji te dajemo sljedeće informacije koje su potrebne sukladno zahtjevima MRevS-a:

Imenovanje Revizora i razdoblje angažmana

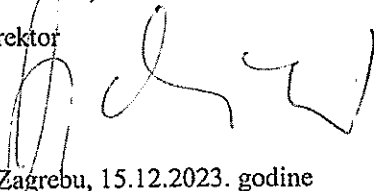
2. Imenovani smo revizorom na osnovu odluke skupštine društva, ovo je naše prvo imenovanje i odnosi se na financijska izvješća za 2022. godinu.
3. Nismo pružali nerezivzijske usluge Društvu.



Ivana Rudman, mag.oec., ovlaštenu revizor

Ana Jeličić, ovlaštenu revizor

Direktor



U Zagrebu, 15.12.2023. godine

»JELIČIĆ« d.o.o.  
ZA REVIZIJSKE USLUGE  
ZAGREB — Badalićeva 26c  
Telefon: 38 20 128 1

Jeličić d.o.o. Zagreb, Badalićeva 26c

**Račun dobiti i gubitka društva GLUCODENT d.o.o.**

Za godinu završenu 31. prosinca 2022. godine

	Bilješke	2022. god. kn
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>		<u>0</u>
Prihodi od prodaje (izvan grupe)		0
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		0
<b>POSLOVNI RASHODI</b>		<u>68.009</u>
Materijalni troškovi		61.335
a) Troškovi sirovina i materijala		0
c) Ostali vanjski troškovi	5	61.335
Troškovi osoblja	6	4.596
a) Neto plaće i nadnice	6	3.156
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	6	789
c) Doprinosi na plaće	6	651
Amortizacija		0
Ostali troškovi	7	2.078
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>		<u>0</u>
Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova		0
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		0
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>		<u>0</u>
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		0
Tečajne razlike i drugi rashodi		0
Ostali financijski rashodi		0
<b>UKUPNI PRIHODI</b>		<u>0</u>
<b>UKUPNI RASHODI</b>		<u>68.009</u>
<b>DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>		<u>-68.009</u>
Gubitak razdoblja	8,10	-68.009
<b>POREZ NA DOBIT</b>		<u>0</u>
<b>DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>		<u>-68.009</u>
Gubitak razdoblja		-68.009

Priložene računovodstvene politike i bilješke sastavni su dio ovog računa dobiti i gubitka.

**Bilanca društva GLUCODENT d.o.o.**  
Na dan 31. prosinca 2022. godine

	31. prosinca 2022.
	Bilješke kn
<b>AKTIVA</b>	
<b>POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	
DUGOTRAJNA IMOVINA	0
MATERIJALNA IMOVINA	0
Postrojenja i oprema	0
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0
	<u>63.328</u>
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	
POTRAŽIVANJA	0
Potraživanja od kupaca	0
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0
Potraživanja od države i drugih institucija	0
Ostala potraživanja	0
KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	0
Sudjelujući interesi (udjeli)	0
Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0
Ulaganja u vrijednosne papire	0
Dani zajmovi, depoziti i slično	0
Ostala finansijska imovina	0
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	9      63.328
	0
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I</b>	
<b>OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<u>63.328</u>
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<u>63.328</u>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	

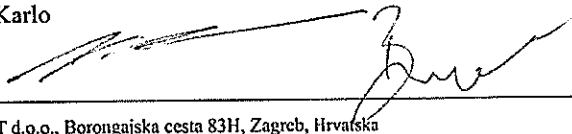
**Bilanca društva GLUCODENT d.o.o. (nastavak)**  
 Na dan 31. prosinca 2022. godine

	31. prosinca 2022.
	Bilješke      kn
<b>PASIVA</b>	
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	<b>11.991</b>
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	10      80.000
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	0
Zadržana dobit	0
Preneseni gubitak	10      0
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-68.009
Dobit poslovne godine	0
Gubitak poslovne godine	10      68.009
<b>REZERVIRANJA</b>	<b>0</b>
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>0</b>
Obveze za zajmove, depozite i slično	0
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>51.337</b>
Obveze za zajmove, depozite i slično	11      45.000
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0
Obveze za predujmove	0
Obveze prema dobavljačima	12      942
Obveze prema zaposlenicima	13      3.156
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	14      1.439
Ostale kratkoročne obveze	15      800
<b>ODGODENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUD.RAZD.</b>	<b>0</b>
<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>63.328</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	

Priložene računovodstvene politike i bilješke sastavni su dio ove bilance.

Potpisali u ime društva GLUCODENT d.o.o. 15.12.2023. godine

Uprava društva  
 Robert Bašić  
 Alen Karlo



GLUCODENT d.o.o., Borongajska cesta 83H, Zagreb, Hrvatska



## **Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o.**

### **1. Djelatnost, povijest i osnivanje**

GLUCODENT d.o.o. za istraživanje i razvoj upisan je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu 02. veljače 2022. godine kao društvo s ograničenom odgovornošću pod brojem registarskog uložka Tt-22/4405-2 s matičnim brojem subjekta (MBS) 081419030, OIB 09963321096.

Sjedište Društva je na adresi Borongajska cesta 83H, Zagreb.

Temeljni kapital Društva uplaćen je u iznosu 20.000,00 kn, sastoji se od 8 poslovnih udjela različitih nominalnih iznosa.

Društvo su osnovala dva člana.

Prijenosom poslovnih udjela broj članova Društva iznosi četiri člana.

Odlukom Skupštine Društva od 22. studenog 2022. godine povećan je temeljni kapital uplatom novih poslovnih udjela. Kapital je povećan za 60.000,00 kn uplatom 42 nova poslovna udjela, različitih nominalnih iznosa. Nakon povećanja temeljnog kapitala, temeljni kapital iznosi 80.000,00 kn.

Društvu je pristupilo 9 novih članova, nakon novih uplata udjela, Skupština Društva broji 13 članova koji drže 55 poslovnih udjela različitih nominalnih iznosa.

#### **Temeljni kapital**

Temeljni kapital Društva iznosi 80.000,00 kn.

#### **Uprava**

Direktori društva su Robert Bašić i Alen Karlo.

## **Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)**

### **Djelatnost društva:**

Djelatnost Društva, u skladu s nacionalnom klasifikacijom djelatnosti, registrirana pri Trgovačkom sudu u Zagrebu je Ostalo istraživanje i eksperimentalni razvoj u prirodnim, tehničkim i tehnološkim znanostima (72.19).

Društvo se bavi istraživanjem i razvojem novih proizvoda za poboljšanje i očuvanje ljudskog zdravlja namijenjenih tržištu. Istraživanje i razvoj proizvoda koji bi mogao doprinijeti prevenciji i zaštiti ljudskog zdravlja provodi se kroz teoretska i klinička ispitivanja. Društvo očekuje da će iz faze istraživanja prijeći u fazu razvoja proizvoda do kraja 2023. godine.

Nakon završenih aktivnosti istraživanja i razvoja, Društvo će početi s proizvodnjom proizvoda i stjecanja prihoda.

### **Društvo obavlja djelatnost:**

- u Zagrebu

Društvo je na dan 31. prosinca 2022. godine zapošljavalo dva djelatnika.

## **Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)**

### **2. Informacije o osnovi za sastavljanje financijskih izvještaja**

Financijski izvještaji sastavljeni su u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI) objavljenim u Nar. nov., br. 86/15., 105/20., 9/21. i 150/22.

Financijski izvještaji Društva pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška, a u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Ti su financijski izvještaji sastavljeni prema načelu nastanka poslovnog događaja, odnosno, učinci transakcija i drugih događaja priznaju se kad su nastali i uključuju se u financijske izvještaje za razdoblje na koje se odnose te pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Financijski izvještaji izraženi su u hrvatskim kunama („kn“) koja je funkcionalna valuta Društva. Transakcije iskazane u stranim sredstvima plaćanja preračunate su u HRK (hrvatske kune) prema tečaju važećem na datum transakcije (srednji tečaj HNB-a). Hrvatska kuna je važeća valuta Društva te su u toj valuti prezentirani financijski izvještaji.

### **3. Sažetak važnijih računovodstvenih politika**

Sažetak važnijih računovodstvenih politika je iskazan u nastavku.

Osnove računovodstvene politike usvojene za izradu financijskih izvješća prikazane su u daljnjem tekstu.

#### **Osnove računovodstva**

GLUCODENT d.o.o. vodi svoje poslovne knjige na hrvatskom jeziku u kunama sukladno hrvatskim zakonskim propisima i računovodstvenim načelima i praksi koje se pridržavaju trgovačka društva u Hrvatskoj.

#### **Osnove pripreme financijskih izvješća**

Financijska izvješća Društva pripremljena su sukladno hrvatskim zakonskim propisima i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Izvješća su pripremljena na načelu povijesnog troška osim instrumenata koji su iskazani po fer vrijednosti.

### **Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)**

Sukladno Zakonu o računovodstvu Društvo je dužno sastavljati financijska izvješća koja se sastoje od:

- bilanca
- račun dobiti i gubitka
- bilješke uz financijska izvješća.

#### **Valuta izvještavanja**

Financijska izvješća Društva su sastavljena u kunama. Važeći tečaj kuna na dan 31. prosinca 2022. godine bio je 7,53450 kuna za 1 euro.

## **Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)**

### **Dugotrajna imovina**

Dugotrajna nematerijalna imovina - izdaci za razvoj, patentni, koncesije, ostala prava.

Društvo će priznavati dugotrajnu nematerijalnu imovinu, sukladno HSFI 5, primjenjujući početno mjerenje metodom troška.

### **Troškovi posudbe**

Troškovi posudbe za operativno poslovanje priznaju se kao rashod. Uključuju kamate i tečajne razlike koje se na njih odnose.

Troškovi posudbe povezani s kapitalnim ulaganjima kapitaliziraju se.

### **Novac i novčani ekvivalenti**

Novčana sredstva se sastoje od stanja na računima u bankama i novca u blagajni poduzeća. Knjigovodstvena svota novca i novčanih ekvivalenata, u pravilu je jednaka iskazanoj fer vrijednosti.

### **Potraživanja i obveze**

Potraživanja i obveze mjere se po fer vrijednosti.

### **Primitveni zajmovi**

Troškovi financiranja se općenito priznaju u razdoblju nastanka. Troškovi financiranja uključuju trošak kamata i ostale troškove vezane uz pozajmljivanje sredstava, uključujući i tečajne razlike nastale po obvezama po kreditima u stranoj valuti.

Kreditni i zajmovi se priznaju u neto vrijednosti.

## **Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)**

### **Najmovi**

Društvo priznaje obveze za najam sukladno ugovoru o najmu. Plaćanja najma su fiksna.

### **Porez na dobitak**

Porez na dobit plaća se po stopi od 10% prema Zakonu o porezu na dobit. Osnovica je definirana kao razlika prihoda i rashoda definiranih Zakonom te uvećana za nepriznate rashode (50% troškova osobnih automobila, 50% troškova reprezentacije, kazne itd). Porezni rashod za poslovnu godinu iskazuje se metodom iskazivanja obveze.

### **Kapital i rezerve**

Kapital predstavlja osnivački kapital određen ugovorom o osnivanju.

Rezerve određuje Skupština članova društva.

Dobit se raspoređuje prema odluci Skupštine članova Društva. Gubici terete kapital i rezerve.

## Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)

### 4. Prihodi iz osnovne djelatnosti

Društvo je u fazi istraživanja i razvoja proizvoda i nije počelo ostvarivati prihode.

### 5. Poslovni rashodi

	2022. kn
Ostali vanjski troškovi	<u>61.335</u>
	<u>61.335</u>

Ostali vanjski troškovi sastoje se od:

- Informatičke usluge:	450 kn
- Najam prostora na internet poslužitelju:	10.334 kn
- Odvjetničke i bilježničke usluge:	12.751 kn
- Usluge izrade poslovnog plana:	37.500 kn
- Ostale usluge:	300 kn

**Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)**

**6. Troškovi osoblja**

	<b>2022.</b>
	<b>kn</b>
Neto plaća	3.156
Porezi i doprinosi iz plaća	789
Doprinosi na plaće	651
	<u>4.596</u>

U 2022. godini Društvo je zapošljavalo 2 djelatnika, broj zaposlenih na dan 31. prosinca 2022. bio je 2.

**7. Ostali troškovi**

	<b>2022.</b>
	<b>kn</b>
Ostali troškovi - sudske pristojbe	2.078
	<u>2.078</u>



## Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)

### 8. Porez na dobitak

Porez na dobitak računa se po stopi od 10% na obračunati oporezivi dobitak Društva. Usklađivanje oporezivog troška i računovodstvenog dobitka Društva je niže navedeno:

<b>Gubitak</b>	<u><u>-68.009</u></u>
<b>Uvećanje dobitka / smanjenje gubitka</b>	<u><u>457</u></u>
Amortizacija	
50% troškova reprezentacije	0
50% troškova za osobni prijevoz	
Troškovi prisilne naplate poreza i dr. davanja	
Troškovi kazni	
Vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja	
Povećanja porezne osnovice za sve druge rashode	457
Povećanje dobiti za ostale prihode	
<b>Smanjenje dobitka / uvećanje gubitka</b>	<u><u>0</u></u>
Potpore u slučaju posebnih okolnosti	
Smanjenje dobiti za ostale prihode	
Državna potpora za obrazovanje i izobrazbu	
Preneseni porezni gubitak	<u><u>0</u></u>
<b>Porezni gubitak nakon povećanja i smanjenja</b>	<u><u>-67.552</u></u>
<b>Porez na dobitak</b>	<u><u>0</u></u>

Društvo je ostvarilo gubitak od poslovanja u iznosu od 68.009 kn, koji je smanjen za porezno nepriznate rashode. Porezni gubitak u iznosu od 67.552 kn prenosi se u sljedeće razdoblje.

**Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)**

**9. Novac i novčani ekvivalenti**

	<b>2022.</b>
	<b>kn</b>
Novac na računu i blagajni	63.328
	<u>63.328</u>

**10. Kapital i rezerve**

	<b>2022.</b>
	<b>kn</b>
Upisani kapital	80.000
Zadržana dobit ili preneseni gubitak	0
Dobitak/gubitak tekuće godine	-68.009
	<u>11.991</u>

**Kratkoročne obveze**

**11. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe**

	<b>2022.</b>
	<b>kn</b>
Obveze za kratkoročne pozajmice	45.000
	<u>45.000</u>

Obveze se odnose na pozajmice vlasnika za tekuću likvidnost. Ugovor o pozajmici ugovoren je na vrijeme povrata od 12 mjeseci, kamatna stopa nije ugovorena.

**Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)**

**12. Obveze prema dobavljačima**

	<b>2022.</b>
	<b>kn</b>
Domaći dobavljači	942
	<u>942</u>

Obveza prema dobavljaču je po računu za najam iz prosinca 2022.

**13. Obveze prema zaposlenima**

	<b>2022.</b>
	<b>kn</b>
Obveze prema zaposlenima	3.156
	<u>3.156</u>

Iznos obveze odnosi se na obračunatu plaću za prosinac 2022. godine. Plaća je isplaćena u siječnju 2023. godine za 2 zaposlenika.

**14. Obveze prema državi**

	<b>2022.</b>
	<b>kn</b>
Obveze prema državi	1.439
	<u>1.439</u>

Iznos obveze prema državi odnosi se na obveze za porez, prírez i doprinose iz i na plaću za prosinac 2022. godine.

## Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)

### 15. Ostale kratkoročne obveze

	2022. kn
Ostale kratkoročne obveze	800
	<u>800</u>

Ostale kratkoročne obveze odnose se na obvezu za krivu uplatu.

### 16. Upravljanje rizicima

Upravljanje rizicima obuhvaća utvrđivanje, mjerenje ili procjenu te praćenje rizika, uključujući izvješćivanje o rizicima kojima je društvo izloženo ili bi moglo biti izloženo tijekom svoga poslovanja.

Uprava Društva provodi redovne mjere upravljanja rizicima, postupa u skladu s pravilima poslovno-financijske struke, s obzirom na opseg i vrstu poslova koje društvo obavlja.

Uprava društva procjenjuje rizike i obavještava ulagače o mogućim rizicima:

- a) U razvoju proizvoda: Prinos količine aktivne molekule kao rezultat sinteze.
- b) U proizvodnji: Potreba za ugovaranjem GMP proizvodnje za klinička ispitivanja, ovisnost o dobavljaču.
- c) Konkurencija: Postoje molekule u različitim fazama razvoja koje se mogu lansirati ranije od Glucodenta. Prema nama dostupnim informacijama, nema nastavka konkurentske aktivnosti koje uključuju isti ili sličan proizvod Glucodentu. Međutim, jest uvijek je moguće da novi proizvod, u istoj indikaciji, čiji razvoj nije još najavljen, mogao bi biti lansiran prije Glucodenta. To može utjecati na buduće brojke prodaje.
- d) Zakonska regulativa: Zbog specifičnosti procesa registracije i stalnih promjena zakonodavnog okvira, može doći do odstupanja od planiranog vremena i načina registracija.

## **Bilješke uz financijska izvješća GLUCODENT d.o.o. (nastavak)**

### **Rizik likvidnosti**

Uprava Društva odgovorna je za likvidnost Društva, Uprava vodi računa o likvidnosti kroz praćenje novčanih sredstava prikupljenih iz uplata članova društva i pozajmica članova društva. Likvidnost se izračunava i prati kroz planirane novčane tijekomove i ostvarenje.

### **17. Događaji nastali nakon datuma Bilance**

Nije bilo značajnih događaja nakon datuma bilance.

### **18. Odobrenje financijskih izvješća**

Financijska izvješća usvojila je Uprava dana 04. travnja 2023. godine.

Ispravak financijskih izvješća za 2022. godinu Društvo je izvršilo 15. prosinca 2023. godine u dijelu iznosa kapitala.

Robert Bašić

Alen Karlo

Uprava Društva

